

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cmures.ro

HOTĂRÂRE NR. 53
Din 18.10.2021

privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al
Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 06.08.2021

Consiliul local al comunei Sânpetru de Câmpie , județul Mureș, întrunit în ședința ordinară
din data de 29.09.2021,

Avand în vedere :

- prevederile art.138, alin. (15), din OUG57/2019, privind Codul Administrativ
 - referatul de aprobare nr. 4923 / 11.10.2021 întocmit de primarul comunei Sânpetru de Câmpie
 - raportul de specialitate nr 4922 / 11.10.2021, avizele comisiilor de specialitate, pentru proiectul
de hotărâre cu nr.4924 din 11.10.2021 ,
- În temeiul prevederilor, art. 139, alin. (3) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind
Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare.

Cu 9 voturi ,, pentru,, cu 1 voturi ,, împotriva,, și 1 voturi ,, abțineri,,
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă procesul verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al
Comunei Sânpetru de Câmpie, din data de 29.09.2021 în forma redactată în care a fost
prezentat, procesul verbal mai sus menționat constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, Primarului
Comunei Sânpetru de Câmpie și pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Presedinte de sedinta,
Sărmășan Grigore



Contrasemnează

secretar general Teglas Adriana

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.campotudecampie.ro



snpobru@clmures.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 4924 din 11.10.2021

privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al
Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 29.09.2021

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie , județul Mureș,
Avand in vedere :

- referatul de aprobare nr. 4923 din 11.10.2021 întocmit de primarul comunei Sânpetru de Câmpie
 - raportul de specialitate nr. 4922 din 11.10.2021
 - avizele comisiilor de specialitate, procesul verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local din data de 29 .09.2021.
 - prevederile art. 138, alin.(15), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.
 - votul pentru a consilieri locali fiind îndeplinită condiția de majoritate simplă cerută de prevederile art. 139, alin.(1), din Codul Administrativ
- În temeiul prevederilor art.139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), din OUG 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare;

Propune :

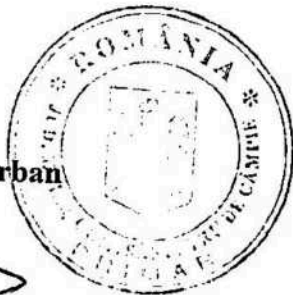
Art.1. Aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, din data de 29.09.2021 în forma inițială în care a fost prezentat.

Art. 2. Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu **9** voturi „ pentru,, cu **2** voturi „ împotriva,, și **0** voturi „ abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

Art.3. Prezentul proiect de hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie și se publică pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Initiator ,

Primar Crăciun Spiru Șerban



Aviz legalitate

Secretar general Teglaș Adriana

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al
Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 29.09.2021

Proiectul de Hotărâre are ca obiect aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară
de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 29.09.2021

Proiectul de hotărâre are ca temei legal, prevederile art.138, alin. (15), din OUG57/2019, privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Cvorumul necesar adoptării hotărârii este reglementat de art. 139, din OUG nr. 57/2019, după
cum urmează: În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate
absolută sau simplă, după caz.

În acest caz cvorumul este majoritatea simplă deoarece hotărârile care se adoptă cu majoritate
absolută sunt reglementate prin lege.

Întrucât, Consiliul Local s-a întrunit în ședință ordinară, la convocarea primarului, inițiez și
propun, următorul proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința
anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 29.09.2021

Primar,

Crăciun Spiru Șeban



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cmuras.ro

HOTĂRÂRE NR. 54
Din 18.10.2021

privind aprobarea Ordinei de zi a sedintei ordinare din data de 18 octombrie 2021

Consiliul local al comunei Sânpetru de Câmpie , județul Mureș, întrunit în sedinta ordinară din data de 18.10.2021,

Având în vedere :

-Dispoziția nr. 196 din 11.10.2021 și dispoziția nr. 202 din 15.10.2021, privind suplimentarea ordinei de zi cu un punct , emise de Dl. Primar al comunei Sânpetru de Câmpie, prin care dispune convocarea ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, conform art. 134, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

În conformitate cu Legea 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public și prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 134, alin. (1), lit. a), art. 135, și art.196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198, alin (1) și (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare

**Cu // voturi ,, pentru,, cu voturi ,, împotriva,, și voturi ,, abțineri,,
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție**

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă Ordinea de zi a sedintei ordinare din data de 18 octombrie 2021, după cum urmează ;

În conformitate cu prevederile art. 133, alin.(1) , art .134, alin. (1), lit. ,,a,, ,alin. (3) ,lit. b) , art. 196, alin. (1) , lit. b) , din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, se convocă ședința ordinară a Consiliului Local Sânpetru de Câmpie,jud. Mures în data de 18.10.2021, ora 9⁰⁰ potrivit dispoziției primarului nr. 196 din 11 .10.2021 si dispoziția nr. 202 din 15.10.2021, privind suplimentarea ordini de zi cu un punct , cu respectarea măsurilor legale în vigoare, ținând cont de contextul actual al pandemiei generate de COVID-19, ședința se va desfășura la sediul primăriei comunei Sânpetru de Câmpie , jud Mures cu următoarea ,

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 29.09.2021

Inițiator , Crăciun Spiru Șerban ,primar

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ordinei de zi a sedintei ordinare din data de 18 octombrie 2021

Inițiator , Crăciun Spiru Șerban ,primar

3. Proiect de hotărâre privind **privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie în comisiile de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcțiilor vacante de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din județul Mureș**

Inițiator, Pintecan Petru, Viceprimar

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru investiția

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE”

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru investiția

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE”

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru investiția

„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN LOCALITATEA TUSINU, COMUNA SÎNPETRU DE CAMPIE”

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru investiția

„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN LOCALITATEA TUSINU, COMUNA SÎNPETRU DE CAMPIE”

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

8. Proiect de hotărâre privind **aprobarea înregistrării UAT Comuna Sânpetru de Câmpie în Sistemul Național Electronic de Plată online a obligațiilor de plată către bugetul general consolidat, instalarea unui terminal de plata POS și stabilirea modului în care este suportat comisionul bancar**

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea **„Înscrierii definitive a imobilului înscris provizoriu în CF nr. 51062 Sânpetru de Câmpie,, nr. cadastral 51062, cu S = 1000 mp, aflat în proprietatea Comunei Sânpetru de Câmpie.**

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

10. Diverse

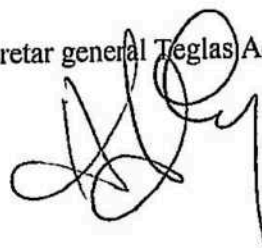
Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie, la dosarul ședinței și pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie

Presedinte de sedinta,
Sărmașan Grigore



Contrasemnează

secretar general Teglas Adriana



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudocampie.ro



sanpetru@cmures.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 4925
Din data de 11.10.2021

privind aprobarea Ordinei de zi a sedintei ordinare din data de 18 octombrie 2021

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie , județul Mureș,

Avand in vedere :

-Dispoziția nr. 196 din 11. 10.2021 emisă de Dl. Primar al comunei Sânpetru de Câmpie, prin care dispune convocarea la ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, conform art. 134, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

În conformitate cu Legea 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public și prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

Văzând avizele comisiilor de specialitate
În temeiul prevederilor art. 134, alin. (1), lit. a), art. 135, și art.196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198, alin (1) și (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare

Propune :

Art.1. Aprobarea ordinei de zi după cum urmează

În conformitate cu prevederile art. 133, alin.(1) , art .134, alin. (1), lit. „a,, ,alin. (3) ,lit. b) , art. 196, alin. (1) , lit. b) , din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, se convoacă ședința ordinară a Consiliului Local Sânpetru de Câmpie, jud. Mures în data de 18.10.2021, ora 9^o potrivit dispoziției primarului nr. 196 din 11 .10.2021 , cu respectarea măsurilor legale în vigoare, ținând cont de contextul actual al pandemiei generate de COVID-19, ședința se va desfășura la sediul primăriei comunei Sânpetru de Câmpie , jud Mures cu următoarea

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 29.09.2021

Inițiator , Crăciun Spiru Șerban ,primar

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ordinei de zi a sedintei ordinare din data de 18 octombrie 2021

Inițiator , Crăciun Spiru Șerban ,primar

3. Proiect de hotărâre privind **privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie în comisiile de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcțiilor vacante de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din județul Mureș**

Inițiator , Pintecan Petru , Viceprimar

4. proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru investiția

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE”

Inițiator , Crăciun Spiru Șerban ,primar

5. Proiect de hotărâre privind asigurarea de finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru investiția

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE”

Inițiator , Crăciun Spiru Șerban ,primar

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru investiția

„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN LOCALITATEA TUSINU, COMUNA SÎNPETRU DE CAMPIE”

Inițiator , Crăciun Spiru Șerban ,primar

7. Proiect de hotărâre privind asigurarea de finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru investiția

„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN LOCALITATEA TUSINU, COMUNA SÎNPETRU DE CAMPIE”

Inițiator , Crăciun Spiru Șerban ,primar

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea înregistrării UAT Comuna Sânpetru de Câmpie în Sistemul Național Electronic de Plată online a obligațiilor de plată către bugetul general consolidat, instalarea unui terminal de plata POS și stabilirea modului în care este suportat comisionul bancar

Inițiator , Crăciun Spiru Șerban ,primar

9 . Diverse

Art. 2. Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu Cu // voturi „ pentru,, cu voturi „ împotrivă,, și voturi „ abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

Art.3. Prezentul proiect de hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, la dosarul ședinței, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie și pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Inițiator ,

Primar Crăciun Spiru Șerban

Aviz legalitate

Secretar general Teglaș Adriana

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cjmmures.ro

HOTĂRÂREA NR. 55
18.10.2021

privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie în comisiile de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcțiilor vacante de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din județul Mureș

Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie întrunit în ședința extraordinară din 18.10.2021
Având în vedere :

Referatul primarului nr. 4927 / 11.10.2021 , Raport de specialitate nr. 4926 / 11 .10.2021 privind nominalizarea reprezentantului Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie în *comisiile de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcțiilor vacante de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din județul Mureș*, conform adresei ISJ Mureș nr. 8233 din 06. 10. 2021

Ținând cont de dispozițiile art. 5, lit. f) și art. 154, alin. (1) și (6) , din OUG. nr. 57/2009 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Avizele comisiilor de specialitate , avizul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Sânpetru de Câmpie

În temeiul art. 139 alin (1), și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG nr. 57/2009 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Cu //voturi „ pentru,, cu voturi „ împotriva,, și voturi „ abțineri,,
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție

Hotărăște:

Art.1. Se desemnează domnul Crăciun Spiru Șerban , în calitate de Primar al Comunei Sânpetru de Câmpie, să reprezinte Consiliul Local al Comunei Sânpetru de Câmpie în *comisiile de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcțiilor vacante de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din județul Mureș*

Art.2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează domnul primar al comunei Sânpetru de Câmpie.

Art.3. Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie , Inspectoratului Școlar Județean Mureș.

Presedinte de sedinta
Sărmășan Grigore



Contrasemneaza
Secretar general Teglaș Adriana

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cmures.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 4928 Din 19.10.2021

privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie în comisiile de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcțiilor vacante de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din județul Mureș

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie ,

Având în vedere :

Referatul primarului nr. 4927 / 11 .10.2021 , Raport de specialitate nr. 4926 /11 .10.2021 privind nominalizarea reprezentantului Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie în *comisiile de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcțiilor vacante de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din județul Mureș*, conform adresei ISJ Mureș nr. 8233 din 06. 10. 2021

Ținând cont de dispozițiile art. 5, lit. f) și art. 154, alin. (1) și (6) , din OUG. nr. 57/2009 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Avizele comisiilor de specialitate , avizul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Sânpetru de Câmpie

În temeiul art. 139 alin (1), și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG nr. 57/2009 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Propune :

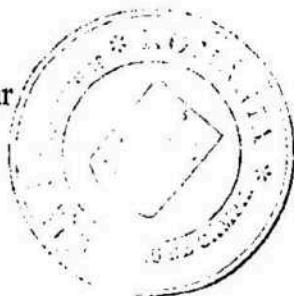
Art.1. Desemnarea domnului Crăciun Spiru Șerban , în calitate de Primar al Comunei Sânpetru de Câmpie, să reprezinte Consiliul Local al Comunei Sânpetru de Câmpie în *comisiile de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcțiilor vacante de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din județul Mureș*

Art. 2. Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu Cu // voturi „ pentru,, cu voturi „ împotriva,, și voturi „ abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

Art.3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre se încredințează secretarul general al comunei Sânpetru de Câmpie.

Art.4. Un exemplar din prezentul proiect de hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul Mureș, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie , Inspectoratului Școlar Județean Mureș.

Initiator proiect VicePrimar
Pintecan Petru



Aviz legalitate
Secretar general Teglaș Adriana

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cmures.ro

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL
SÂNPETRU DE CÂMPIE
Nr. 4927 din 11 .10.2021


Referatul de aprobare

la proiectul de hotărâre *privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie în comisiile de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcțiilor vacante de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din județul Mureș*

Având în vedere adresa Inspectoratului Școlar Mureș cu nr. 8233/ 2021 *privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie în comisiile de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcțiilor vacante de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din județul Mureș*

Având în vedere dispozițiile art. 5, lit. f), și art. 154, alin. (1) și (6), din OUG. nr. 57/2009 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem alegerea reprezentantului Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, conform proiectului de hotărâre anexat.

Înțocmit
Viceprimar Pintecan Petru



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cmures.ro

Proiect de Hotărâre nr.4931
Din 11.10.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru investiția

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE”

de către Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie

Primarul Comunei Sânpetru de Câmpie

văzând referatul de aprobare nr. 4930 din 11.10.2021, Devizul General pentru investiția „Reabilitare și modernizare școala din localitatea Dîmbu, comuna Sânpetru de Câmpie” realizat de executantul SC CONIMUR SRL în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în conformitate cu care prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții, actul adițional la contractul de achiziție publică cu executantul SC CONIMUR SRL privind ajustarea valorii, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data de 30.09.2021 în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44, alin. (1), din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Propun :

Art. 1. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai proiectului pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare școala din localitatea Dîmbu, comuna Sânpetru de Câmpie”, în conformitate cu Anexa nr. 1 la prezenta.

Art. 2. La data adoptării prezentei hotărâri se revocă prevederile Hotărârii de Consiliu Local nr. 57 din 20.10.2017.

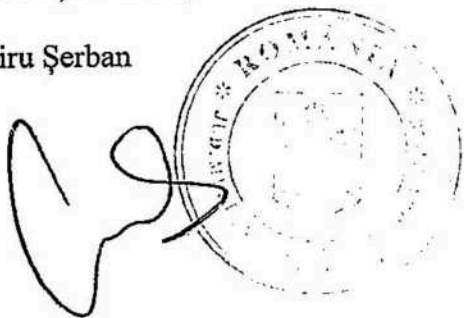
Art. 3 Se aprobă Proiectul de Hotărâre **Cu // voturi „ pentru,, cu voturi „ împotrivă,, și voturi „ abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție**

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei.

Art. 5 Prezentul proiect de hotărâre se comunică în copie: Instituției Prefectului – Județul Mureș; Compartimentului buget finanțe, resurse umane; Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.sanpetrudecampie.ro.

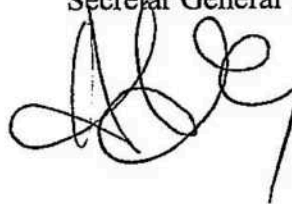
INIȚIATOR,

Crăciun Spiru Șerban



Aviz de legalitate

Secretar General Teglaș Adriana



ANEXA nr. 1

la Proiectul de Hotărâre Nr.4931 din 11.10.2021

Indicatorii tehnico – economici
Pentru obiectivul de investiții

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE”

Total general (inclusiv TVA)	2.091.904,51 lei
din care C+M (inclusiv TVA):	1.766.937,47 lei

Durata de realizare a investiției	12 luni
--	----------------

Indicatori tehnici

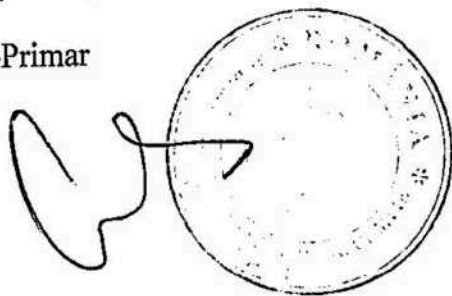
Aria construită : 764 mp

Aria desfășurată propusă : 764 mp

Număr de locuitori deserviți : 591 locuitori

Inițiator ,

Crăciun Spiru Șerban -Primar



Aviz Legalitate

Secretar General Teglas Adriana

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

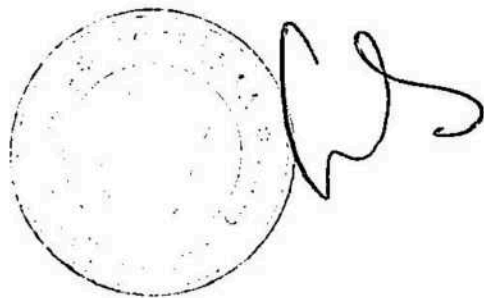
„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE”

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului	57.483,06	10.921,78	68.404,84
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		57.483,06	10.921,78	68.404,84
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		21.067,14	4.002,76	25.069,90
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii			
	3.1.1. Studii de teren			
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.3.	Expertizare tehnică	4.517,00	858,23	5.375,23
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.100,00	209,00	1.309,00
3.5.	Proiectare	37.687,82	7.160,69	44.848,51
	3.5.1. Temă de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general			
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor			
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	29.687,82	5.640,69	35.328,51
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	19.304,00	3.667,76	22.971,76
3.7.	Consultanță	12.869,00	2.445,11	15.314,11
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	12.869,00	2.445,11	15.314,11
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	Asistență tehnică	39.724,88	7.547,73	47.272,61
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	18.724,88	3.557,73	22.282,61
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	18.724,88	3.557,73	22.282,61
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	21.000,00	3.990,00	24.990,00
TOTAL CAPITOL 3		115.202,70	21.888,51	137.091,21

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1.341.301,95	254.847,37	1.596.149,32
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5.783,09	1.098,79	6.881,88
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	37.979,67	7.216,14	45.195,81
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	46.593,00	8.852,67	55.445,67
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		1.431.657,71	272.014,96	1.703.672,67
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	2.577,10	489,65	3.066,75
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.703,10	323,59	2.026,69
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	874,00	166,06	1.040,06
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.333,04		16.333,04
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.424,11		7.424,11
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.484,82		1.484,82
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.424,11		7.424,11
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	116.190,00	22.076,10	138.266,10
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
TOTAL CAPITOL 5		135.100,14	22.565,75	157.665,88
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
TOTAL GENERAL		1.760.510,75	331.393,76	2.091.904,51
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.484.821,40	282.116,07	1.766.937,47

Data:
11.10.2021

Beneficiar/Investitor,
COMUNA SANPETRU DE CAMPIE



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cmures.ro

Nr. 4930 din 11.10.2021

Referat de aprobare

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru investiția

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE”

Conform devizului general pentru investiția „**Reabilitare și modernizare școala din localitatea Dîmbu, comuna Sânpetru de Câmpie**” realizat de executantul SC CONIMUR SRL și a anexei nr1 la proiectul de hotărâre, în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în conformitate cu care prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții, actul adițional la contractul de achiziție publică cu executantul SC CONIMUR SRL privind ajustarea valorii, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data de 30.09.2021 în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, propun aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost inițiat și adoptarea hotărâri privind proiectul mai sus menționat .

Primar ,

Crăciun Spiru Șerban

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudocampia.ro



sanpetru@cmures.ro

HOTĂRÂREA

Nr. 56 din 18.10.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru investiția

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE”

de către Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie

Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie, întrunit în ședință ordinară de lucru, văzând referatul de aprobare nr. 4930 din 11.10.2021, Devizul General pentru investiția „Reabilitare și modernizare școala din localitatea Dîmbu, comuna Sânpetru de Câmpie” realizat de executantul SC CONIMUR SRL în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în conformitate cu care prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții, actul adițional la contractul de achiziție publică cu executantul SC CONIMUR SRL privind ajustarea valorii, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data de 30.09.2021 în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44, alin. (1), din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Cu // voturi „pentru”, cu voturi „împotriva”, și voturi „abțineri”,
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai proiectului pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare școala din localitatea Dîmbu, comuna Sânpetru de Câmpie”, în conformitate cu Anexa nr. 1 la prezenta.

Art. 2. La data adoptării prezentei hotărâri se revocă prevederile Hotărârii de Consiliu Local nr. 57 din 20.10.2017.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- Compartimentului buget finanțe, resurse umane;
- Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.sanpetrudecampie.ro.

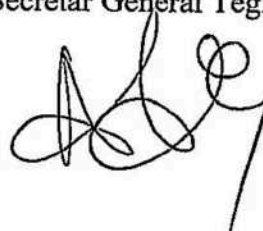
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sărmășan Grigore



Contrasemnează

Secretar General Teglaș Adriana



ANEXA nr. 1

la HOTĂRÂREA Nr. 56 din 18.10.2021

Indicatorii tehnico – economici
Pentru obiectivul de investiții

**„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA
SÂNPETRU DE CÂMPIE”**

Total general (inclusiv TVA)	2.091.904,51 lei
din care C+M (inclusiv TVA):	1.766.937,47 lei

Durata de realizare a investiției	12 luni
--	----------------

Indicatori tehnici

Aria construită : 764 mp

Aria desfășurată propusă : 764 mp

Număr de locuitori deserviți : 591 locuitori

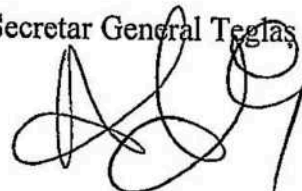
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sărmășan Grigore



Contrasemnează

Secretar General Teglas Adriana



- expertizele tehnice și/sau audit energetic – 6.684,23 lei;
- asistența tehnică – 47.272,61 lei;
- consultanța – 15.314,11 lei;
- taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/autorizații – 00,00 lei;
- organizarea procedurilor de achiziții – 22.971,76 lei;
- active necorporale – 0,00 lei;
- cheltuieli conexe organizării de șantier – 1.040,06 lei;
- comisioane, cote, taxe, costuri credite – 16.333,04 lei;
- cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar – 00,00 lei.

Art. 2 Se aprobă Proiectul de Hotărâre **Cu // voturi „pentru”, cu voturi „împotriva”, și voturi „abțineri”, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție**

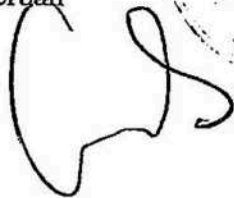
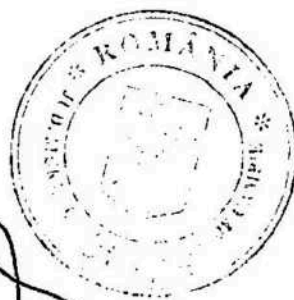
Art. 3 La data adoptării prezentei hotărâri se revocă prevederile Hotărârii de Consiliu Local nr. 58 din 20.10.2017.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică în copie: Instituției Prefectului – Județul Mureș; Compartimentului financiar contabil- resurse umane; Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.sanpetrudecampie.ro

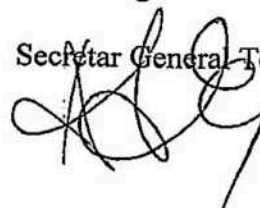
INIȚIATOR,

Crăciun Spiru Șerban

Aviz de legalitate

Secretar General Teglăș Adriana



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE”

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ² (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului			
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	57.483,06	10.921,78	68.404,84
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1		57.483,06	10.921,78	68.404,84
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		21.067,14	4.002,76	25.069,90
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii			
	3.1.1. Studii de teren			
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.3.	Expertizare tehnică	4.517,00	858,23	5.375,23
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.100,00	209,00	1.309,00
3.5.	Proiectare	37.687,82	7.160,69	44.848,51
	3.5.1. Temă de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general			
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor			
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	29.687,82	5.640,69	35.328,51
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	19.304,00	3.667,76	22.971,76
3.7.	Consultanță	12.869,00	2.445,11	15.314,11
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	12.869,00	2.445,11	15.314,11
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	Asistență tehnică	39.724,88	7.547,73	47.272,61
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	18.724,88	3.557,73	22.282,61
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	18.724,88	3.557,73	22.282,61
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	21.000,00	3.990,00	24.990,00
TOTAL CAPITOL 3		115.202,70	21.888,51	137.091,21

CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații		
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.341.301,95	254.847,37
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5.783,09	1.098,79
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	37.979,67	7.216,14
4.5.	Dotări		
4.6.	Active necorporale	46.593,00	8.852,67
TOTAL CAPITOL 4		1.431.657,71	272.014,96
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier		
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2.577,10	489,65
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1.703,10	323,59
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	874,00	166,06
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	16.333,04	
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.424,11	
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.484,82	
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7.424,11	
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.484,82	
TOTAL CAPITOL 5		135.100,14	22.565,75
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare		
6.2.	Probe tehnologice și teste		
TOTAL CAPITOL 6			
TOTAL GENERAL		1.760.510,75	331.393,76
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.484.821,40	282.116,07
			2.091.904,51
			1.766.937,47

Data:
11.10.2021

Beneficiar/Investitor,
COMUNA SANPETRU DE CAMPIE



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cmures.ro

Nr. 4933 din 11.10.2021

Referat de aprobare

de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru investiția

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE”

Conform devizului general pentru investiția **„Reabilitare și modernizare școala din localitatea Dîmbu, comuna Sânpetru de Câmpie”** realizat de executantul SC CONIMUR SRL și a anexei nr1 la proiectul de hotărâre, în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în conformitate cu care prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții, actul adițional la contractul de achiziție publică cu executantul SC CONIMUR SRL privind ajustarea valorii, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data de 30.09.2021 în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, propun aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost inițiat și adoptarea hotărâri privind proiectul mai sus menționat .

Primar ,

Crăciun Spiru Șerban

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cmures.ro

HOTĂRÂREA

Nr. 57 din 18.10.2021

de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru investiția

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE”

de către Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie

Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie, întrunit în ședință ordinară de lucru, văzând referatul de aprobare nr. 4933 din 11.10.2021, întocmit de către primarul comunei Sânpetru de Câmpie, Devizul General pentru investiția „Reabilitare și modernizare școala din localitatea Dîmbu, comuna Sânpetru de Câmpie” realizat de executantul SC CONIMUR SRL în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în conformitate cu care prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții, avizele comisiilor de specialitate

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44, alin. (1), din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Cu // voturi „pentru”, cu voturi „împotriva”, și voturi „abțineri”,
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție

Hotărăște:

Art. 1. În baza devizului general pentru investiția „Reabilitare și modernizare școala din localitatea Dîmbu, comuna Sânpetru de Câmpie”, se aprobă asigurarea finanțării de la bugetul local în valoare totală de 178.020,65 lei pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL:

- cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului – 68.404,84 lei;
- studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții – 00,00 lei;
- studiile de teren – 00,00 lei;
- studiile de specialitate – 00,00 lei;

- expertizele tehnice și/sau audit energetic – 6.684,23 lei;
- asistența tehnică – 47.272,61 lei;
- consultanța – 15.314,11 lei;
- taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/autorizații – 00,00 lei;
- organizarea procedurilor de achiziții – 22.971,76 lei;
- active necorporale – 0,00 lei;
- cheltuieli conexe organizării de șantier – 1.040,06 lei;
- comisioane, cote, taxe, costuri credite – 16.333,04 lei;
- cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar – 00,00 lei.

Art. 2. La data adoptării prezentei hotărâri se revocă prevederile Hotărârii de Consiliu Local nr. 58 din 20.10.2017.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- Compartimentului financiar contabil - resurse umane;
- Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.sanpetrudecampie.ro.

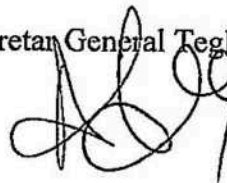
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sărmășan Grigore




Contrasemnează

Secretar General Teglaş Adriana



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cmures.ro

Proiect de Hotărâre nr.4940
Din 11. 10.2021

de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru investiția

„REABILITARE ȘI MODERNIZARE ȘCOALA DIN LOCALITATEA DÎMBU, COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE”

de către Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie

Primarul Comunei Sânpetru de Câmpie

Întocmind referatul de aprobare nr. 4933 din 11.10.2021 conform Devizului General pentru investiția „**Reabilitare și modernizare școala din localitatea Dîmbu, comuna Sânpetru de Câmpie**” realizat de executantul SC CONIMUR SRL în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în conformitate cu care prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții, avizele comisiilor de specialitate

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44, alin. (1), din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Propune :

Art. 1. În baza devizului general pentru investiția „**Reabilitare și modernizare școala din localitatea Dîmbu, comuna Sânpetru de Câmpie**”, se aprobă asigurarea finanțării de la bugetul local în valoare totală de **178.020,65 lei** pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL:

- cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului – 68.404,84 lei;
- studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții – 00,00 lei;
- studiile de teren – 00,00 lei;
- studiile de specialitate – 00,00 lei;



România
Județul Mureș
Primăria Sânpetru de Câmpie
C.F. 4619132

Tel/Fax: +40265422704
547555, Sânpetru de Câmpie
Str. Principală, nr.238

HOTĂRÂREA

Nr. 58 din 18.10.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru investiția

„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA TUSINU, COMUNA SINPETRU DE CAMPIE”

de către Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie

Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie, întrunit în ședință ordinară de lucru, văzând referatul de aprobare nr. 4946 din 11.10.2021, Devizul General pentru investiția „Sistem de alimentare cu apa în localitatea Tusinu, comuna Sinpetru de Câmpie” realizat de executantul SC TUTU TRANS SRL în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în conformitate cu care prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții, actul adițional la contractul de achiziție publică cu executantul SC TUTU TRANS SRL privind ajustarea valorii, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data de 30.09.2021 în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, avizele comisiilor de specialitate ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44, alin. (1), din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Cu //voturi „pentru”, cu voturi „împotriva”, și voturi „abțineri”,
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai proiectului pentru obiectivul de investiții „Sistem de alimentare cu apa în localitatea Tusinu, comuna Sinpetru de Câmpie”, în conformitate cu Anexa nr. 1 la prezenta.

www.sanpetrudecampie.ro



sinpetru@cjmures.ro

România
Județul Mureș
Primăria Sânpetru de Câmpie
C.F. 4619132

Tel/Fax: +40265422704
547555, Sânpetru de Câmpie
Str. Principală, nr.238

Art. 2. La data adoptării prezentei hotărâri se revocă prevederile Hotărârii de Consiliu Local nr. 6 din 09.03.2018.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- Biroului financiar contabil și resurse umane;
- Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.sanpetrudecampie.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sărmășan Grigore



Contrasemnează

Secretar General Teguș Adriana



România
Județul Mureș
Primăria Sânpetru de Câmpie
C.F. 4619132

Tel/Fax: +40265422704
547555, Sânpetru de Câmpie
Str. Principală, nr.238

ANEXA nr. 1

la HOTĂRÂREA Nr. 58 din 18.10.2021

Indicatorii tehnico - economici
Pentru obiectivul de investiții

„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN LOCALITATEA TUSINU, COMUNA
SINPETRU DE CAMPIE”

Total general (inclusiv TVA) 2.194.823,27 lei
din care C+M (inclusiv TVA): 1.725.476,27 lei

Durata de realizare a investiției 12 luni

Indicatori tehnici

Localitate	Conductă PE100					Total retea (ml)	Hidranți supraterrani Dn80 (buc)	Camine vane (buc)	Bransamente (buc)
	De63 Pn6	De63Pn10	De75 Pn10	De110 Pn6	De110 Pn10				
Tusinu	123	2436	145	2277	1498	6479	13	14	180
Sangeorgiu de Campie		220	1055		795	2070	6	3	80

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Sărmășan Grigore



Contrasemnează

Secretar General Adriana Teglaș



România
Județul Mureș
Primăria Sânpetru de Câmpie
C.F. 4619132

Tel/Fax: +40265422704
547555, Sânpetru de Câmpie
Str. Principală, nr.238

Proiect Hotărâre nr. 4947
Din 11.10.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru investiția

**„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA TUSINU, COMUNA
SINPETRU DE CAMPIE”**

de către Primarul comunei Sânpetru de Câmpie

Întocmind referatul de aprobare nr. 4946 din 11.10.2021 conform Devizul General pentru investiția „Sistem de alimentare cu apa în localitatea Tusinu, comuna Sânpetru de Câmpie” realizat de executantul SC TUTU TRANS SRL în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în conformitate cu care prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții, actul adițional la contractul de achiziție publică cu executantul SC TUTU TRANS SRL privind ajustarea valorii, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data de 30.09.2021 în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, avizele comisiilor de specialitate ;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44, alin. (1), din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

**Cu// voturi „ pentru,, cu voturi „ împotriva,, și voturi „ abțineri,,
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție**

Propune:

Art. 1. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai proiectului pentru obiectivul de investiții „Sistem de alimentare cu apa în localitatea Tusinu, comuna Sânpetru de Câmpie”, în conformitate cu Anexa nr. 1 la prezenta.



România
Județul Mureș
Primăria Sânpetru de Câmpie
C.F. 4619132

Tel/Fax: +40265422704
547555, Sânpetru de Câmpie
Str. Principală, nr.238

Art. 2. La data adoptării prezentei hotărâri se revocă prevederile Hotărârii de Consiliu Local nr. 6 din 09.03.2018.

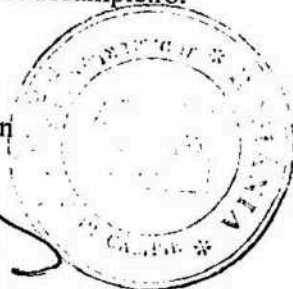
Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului proiect de hotărâre se însărcinează primarul comunei.

Art. 4. Prezentul proiect de hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- Compartimentului financiar contabil , resurse umane;
- Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.sanpetrudecampie.ro.

Primar ,

Crăciun Spîru Șerban



Aviz legalitate

Secretar General Teglaș Adriana



România
Județul Mureș
Primăria Sânpetru de Câmpie
C.F. 4619132

Tel/Fax: +40265422704
547555, Sânpetru de Câmpie
Str. Principală, nr.238

ANEXA nr. 1

la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE Nr. 4947 din 11.10.2021

Indicatorii tehnico – economici
Pentru obiectivul de investiții

**„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN LOCALITATEA TUSINU, COMUNA
SINPETRU DE CAMPIE”**

Total general (inclusiv TVA) 2.194.823,27 lei
din care C+M (inclusiv TVA): 1.725.476,27 lei

Durata de realizare a investiției 12 luni

Indicatori tehnici

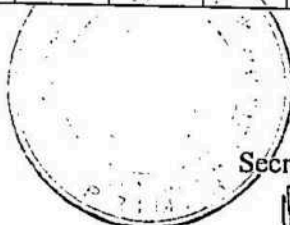
Localitate	Conductă PE100					Total retea (ml)	Hidranți supraterani Dn80 (buc)	Camine vane (buc)	Bransamente (buc)
	De63 Pn6	De63Pn10	De75 Pn10	De110 Pn6	De110 Pn10				
Tusinu	123	2436	145	2277	1498	6479	13	14	180
Sangeorgiu de Campie		220	1055		795	2070	6	3	80

PRIMAR,

Crăciun Spiru Șerban

Aviz legalitate

Secretar General Adriana Teglaș



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

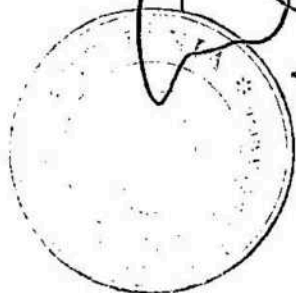
„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN LOCALITATEA TUSINU, COMUNA SINPETRU DE CAMPIE”

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ² (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului			
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3		20.342,54	3.865,08	24.207,62
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.3.	Alte studii specifice	3.000,00	570,00	3.570,00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.3.	Expertizare tehnică			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.5.	Proiectare			
3.5.1.	Temă de proiectare	45.780,00	8.698,20	54.478,20
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	2.670,00	507,30	3.177,30
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	350,00	66,50	416,50
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	300,00	57,00	357,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	41.460,00	7.877,40	49.337,40
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	3.000,00	570,00	3.570,00
3.7.	Consultanță			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	14.400,00	2.736,00	17.136,00
3.7.2.	Auditul financiar	14.400,00	2.736,00	17.136,00
3.8.	Asistență tehnică			
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	11.000,00	2.090,00	13.090,00
TOTAL CAPITOL 3		97.180,00	18.464,20	115.644,20

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1.386.728,84	263.478,48	1.650.207,32
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13.731,33	2.608,95	16.340,28
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	192.582,44	36.590,66	229.173,11
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		1.593.042,61	302.678,10	1.895.720,71
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	35.813,78	6.804,62	42.618,40
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29.177,35	5.543,70	34.721,05
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	6.636,43	1.260,92	7.897,35
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.949,78		15.949,78
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.249,90		7.249,90
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.449,98		1.449,98
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.249,90		7.249,90
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	79.411,20	15.088,13	94.499,33
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
TOTAL CAPITOL 5		131.174,76	21.892,75	153.067,50
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	2.000,00	380,00	2.380,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	3.196,00	607,24	3.803,24
TOTAL CAPITOL 6		5.196,00	987,24	6.183,24
TOTAL GENERAL		1.846.935,91	347.887,36	2.194.823,27
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.449.980,06	275.496,21	1.725.476,27

Data:
11.10.2021

Beneficiar/Investitor,
COMUNA SANPETRU DE CAMPIE





România
Județul Mureș
Primăria Sânpetru de Câmpie
C.F. 4619132

Tel/Fax: +40265422704
547555, Sânpetru de Câmpie
Str. Principală, nr.238

Referat de aprobare

Nr. 4946 · Din 11.10.2021

Conform Devizul General pentru investiția „Sistem de alimentare cu apă în localitatea Tusinu, comuna Sânpetru de Câmpie” realizat de executantul SC TUTU TRANS SRL în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în conformitate cu care prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții, actul adițional la contractul de achiziție publică cu executantul SC TUTU TRANS SRL privind ajustarea valorii, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data de 30.09.2021 în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44, alin. (1), din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma în care a fost inițiat

Primar

Crăciun Spiru Șerban



România
Județul Mureș
Primăria Sânpetru de Câmpie
C.F. 4619132

Tel/Fax: +40265422704
547555, Sânpetru de Câmpie
Str. Principală, nr.238

HOTĂRÂREA

Nr. 59 din 18.10.2021

de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru investiția

„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA TUSINU, COMUNA SÎNPETRU DE CÂMPIE”

de către Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie

Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie, întrunit în ședință ordinară de lucru, văzând referatul de aprobare nr. 4951 din 11.10.2021, întocmit de către primarul comunei Sânpetru de Câmpie, Devizul General pentru investiția „Sistem de alimentare cu apa în localitatea Tusinu, comuna Sânpetru de Câmpie” realizat de executantul SC TUTU TRANS SRL în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în conformitate cu care prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții, avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44, alin. (1), din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

**Cu // voturi „pentru”, cu voturi „împotriva”, și voturi „abțineri”,
Din totalul de 11 consilieri locali în funcție**

Hotărăște:

Art. 1. În baza devizului general pentru investiția „Sistem de alimentare cu apa în localitatea Tusinu, comuna Sânpetru de Câmpie”, se aprobă asigurarea finanțării de la bugetul local în valoare totală de 95.147,17 lei pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL:

- studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții – 3.950,80 lei;
- studiile de teren – 11.900,00 lei;
- studiile de specialitate – 3.570,00 lei;



România
Județul Mureș
Primăria Sânpetru de Câmpie
C.F. 4619132

Tel/Fax: +40265422704
547555, Sânpetru de Câmpie
Str. Principală, nr.238

- expertizele tehnice și/sau audit energetic – 00,00 lei;
- asistența tehnică – 24.990,00 lei;
- consultanța – 17.136,00 lei;
- taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/autorizații – 00,00 lei;
- organizarea procedurilor de achiziții – 3.570,00 lei;
- active necorporale – 0,00 lei;
- cheltuieli conexe organizării de șantier – 7.897,35 lei;
- comisioane, cote, taxe, costuri credite – 15.949,78 lei;
- cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar – 6.183,24 lei.

Art. 2. La data adoptării prezentei hotărâri se revocă prevederile Hotărârii de Consiliu Local nr. 7 din 09.03.2018.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- Compartimentul financiar contabil , resurse umane;
- Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.sanpetrudecampie.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sărmășan Grigore



Contrasemnează

Secretar General Teglaş Adriana



România
Județul Mureș
Primăria Sânpetru de Câmpie
C.F. 4619132

Tel/Fax: +40265422704
547555, Sânpetru de Câmpie
Str. Principală, nr.238

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 4952 din 11.10.2021

de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru investiția

„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN LOCALITATEA TUSINU, COMUNA SÎNPETRU DE CAMPIE”

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie

Întocmind referatul de aprobare nr. 4951 din 11.10.2021, conform Devizului General pentru investiția „Sistem de alimentare cu apa în localitatea Tusinu, comuna Sânpetru de Câmpie” realizat de executantul SC TUTU TRANS SRL în baza Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în conformitate cu care prețurile contractelor de achiziție publică se ajustează în funcție de evoluția prețurilor la materialele de construcții,

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), coroborate cu cele ale alin. (4), lit. d), din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44, alin. (1), din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Propun :

Art. 1. În baza devizului general pentru investiția „Sistem de alimentare cu apa în localitatea Tusinu, comuna Sânpetru de Câmpie”, se aprobă asigurarea finanțării de la bugetul local în valoare totală de **95.147,17 lei** pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL:

- studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții – 3.950,80 lei;
- studiile de teren – 11.900,00 lei;
- studiile de specialitate – 3.570,00 lei;



România
Județul Mureș
Primăria Sânpetru de Câmpie
C.F. 4619132

Tel/Fax: +40265422704
547555, Sânpetru de Câmpie
Str. Principală, nr.238

- expertizele tehnice și/sau audit energetic – 00,00 lei;
- asistența tehnică – 24.990,00 lei;
- consultanța – 17.136,00 lei;
- taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/autorizații – 00,00 lei;
- organizarea procedurilor de achiziții – 3.570,00 lei;
- active necorporale – 0,00 lei;
- cheltuieli conexe organizării de șantier – 7.897,35 lei;
- comisioane, cote, taxe, costuri credite – 15.949,78 lei;
- cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar – 6.183,24 lei.

Art. 2 Se aprobă Proiectul de Hotărâre **Cu // voturi „ pentru,, cu voturi „ împotriva,, și voturi „ abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție**

Art. 3 La data adoptării prezentei hotărâri se revocă prevederile Hotărârii de Consiliu Local nr. 7 din 09.03.2018.

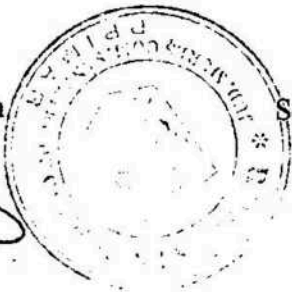
Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică în copie:

- Instituției Prefectului – Județul Mureș;
- Compartimentul financiar , resurse umane;
- Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.sanpetrudecampie.ro.

Primar ,

Crăciun Spiru Șerban



Aviz Legalitate

Secretar General Teglaş Adriana

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

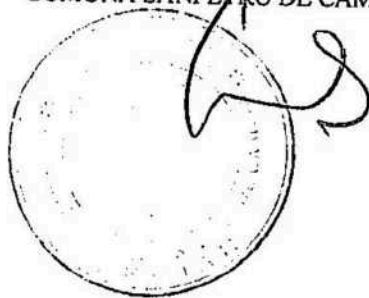
„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN LOCALITATEA TUSINU, COMUNA SINPETRU DE CAMPIE”

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ² (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului			
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		20.342,54	3.865,08	24.207,62
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	13.000,00	2.470,00	15.470,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.3. Alte studii specifice	3.000,00	570,00	3.570,00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.3.	Expertizare tehnică			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.5.	Proiectare	45.780,00	8.698,20	54.478,20
	3.5.1. Temă de proiectare	2.670,00	507,30	3.177,30
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	350,00	66,50	416,50
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	300,00	57,00	357,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	41.460,00	7.877,40	49.337,40
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	3.000,00	570,00	3.570,00
3.7.	Consultanță	14.400,00	2.736,00	17.136,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	14.400,00	2.736,00	17.136,00
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	Asistență tehnică	21.000,00	3.990,00	24.990,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier	11.000,00	2.090,00	13.090,00
TOTAL CAPITOL 3		97.180,00	18.464,20	115.644,20

CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații		
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.386.728,84	263.478,48
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	13.731,33	2.608,95
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	192.582,44	36.590,66
4.5.	Dotări		
4.6.	Active necorporale		
TOTAL CAPITOL 4		1.593.042,61	302.678,10
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier	35.813,78	6.804,62
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29.177,35	5.543,70
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	6.636,43	1.260,92
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.949,78	
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		15.949,78
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.249,90	7.249,90
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.449,98	1.449,98
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.249,90	7.249,90
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	79.411,20	15.088,13
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate		94.499,33
TOTAL CAPITOL 5		131.174,76	21.892,75
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	2.000,00	380,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	3.196,00	607,24
TOTAL CAPITOL 6		5.196,00	987,24
TOTAL GENERAL		1.846.935,91	347.887,36
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.449.980,06	275.496,21

Data:
11.10.2021

Beneficiar/Investitor,
COMUNA SANPETRU DE CAMPIE





România
Județul Mureș
Primăria Sânpetru de Câmpie
C.F. 4619132

Tel/Fax: +40265422704
547555, Sânpetru de Câmpie
Str. Principală, nr.238

Raport de Aprobare

Nr. 4921 din 11.10.2021

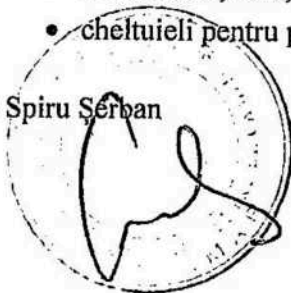
de asigurare a finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru investiția

**„SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN LOCALITATEA TUSINU, COMUNA
SINPETRU DE CAMPIE”**

În baza devizului general pentru investiția „Sistem de alimentare cu apa în localitatea Tusinu, comuna Sânpetru de Câmpie”, propun aprobarea unui proiect de hotărâre privind asigurarea finanțării de la bugetul local în valoare totală de **95.147,17 lei**, pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL, conform ordonanței de guvern nr. 15/2021, după cum urmează :

- studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții – 3.950,80 lei;
- studiile de teren – 11.900,00 lei;
- studiile de specialitate – 3.570,00 lei;
- expertizele tehnice și/sau audit energetic – 00,00 lei;
- asistența tehnică – 24.990,00 lei;
- consultanța – 17.136,00 lei;
- taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/autorizații – 00,00 lei;
- organizarea procedurilor de achiziții – 3.570,00 lei;
- active necorporale – 0,00 lei;
- cheltuieli conexe organizării de șantier – 7.897,35 lei;
- comisioane, cote, taxe, costuri credite – 15.949,78 lei;
- cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar – 6.183,24 lei.

Primar,
Crăciun Spiru Șerban



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cjmures.ro

HOTĂRÂRE NR. 60
18.10.2021

privind înregistrarea UAT Comuna Sânpetru de Câmpie în Sistemul Național Electronic de Plată online a obligațiilor de plată către bugetul general consolidat, instalarea unui terminal de plata POS și stabilirea modului în care este suportat comisionul bancar

Consiliul Local al comunei Sânpetru de Câmpie,

Analizând referatul de aprobare nr. 4917/11.10.2021, raportul de specialitate nr. 4916/11.10.2021 al Serviciului financiar – contabil, impozite și taxe din cadrul Primăriei Sânpetru de Câmpie,

În conformitate cu prevederile: Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea, HG nr. 1235/2010 privind aprobarea realizării Sistemului electronic de plată online a impozitelor și taxelor, utilizând cardul bancar (SNEP), Ordinului nr. 168/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice privind Sistemul național electronic de plată online a taxelor și impozitelor utilizând cardul bancar, OUG nr.193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plată precum și HG nr.949/2017 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plată, HG nr.285/09.04.2020 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1235/2010 privind aprobarea realizării Sistemului național electronic de plată online a taxelor și impozitelor utilizând cardul bancar.

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit. ”b”, alin.(4), lit. ”a”, art. 139, alin. (3), lit. „a”, art. 196, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă înregistrarea comunei Sânpetru de Câmpie în Sistemul Național Electronic de Plată online (SNEP) a taxelor și impozitelor locale utilizând cardul bancar.

Art.2. Se aprobă instalarea unui terminal de plată, dispozitiv electronic care poate prelua, stoca și transmite informații despre plata prin card(POS), la casieria instituției.

Art.3. Se aprobă plata online precum și plata la casieria instituției a taxelor și impozitelor locale prin utilizarea cardului bancar utilizând mijloacele electronice de plată.

Art.4. Comisionul perceput de instituția de credit acceptatoare, aferent efectuării plății electronice, se va ofera procentual, iar nivelul maximal al acestuia, indicat în documentația de atribuire, nu va

depăși 1% din valoarea tranzacției, dar nu va fi mai mare de 30 de lei în situația în care prin aplicarea cotei de 1% rezultă o sumă mai mare de 30 de lei.

Art. 5. Comisionul plătit instituției de credit acceptatoare de plăți electronice pentru verificarea conformității transferului de date cu specificațiile standard ale SNEP se va percepe o singură dată, la înregistrarea instituției publice în SNEP, și nu va depăși echivalentul în lei a 300 euro, calculat la cursul de schimb comunicat de Banca Națională a României, valabil în ziua plății.

Art. 6. Un alt tip de comision oferit și acceptat va fi cel aferent transferurilor efectuate de instituțiile de credit acceptatoare de plăți electronice, iar nivelul acestuia nu va depăși nivelul comisionului standard practicat de instituțiile de credit pentru decontarea ordinelor de plată de mică și mare valoare în relația cu alte instituții de credit.

Art. 7. Comisiunile prevăzute la art. 4 - 6 percepute de furnizorul de servicii de acceptare a plăților electronice pentru operațiunile de tranzacționare online cu cardul bancar, aferente încasării taxelor și impozitelor vor fi suportate de către instituția publică, respectiv din bugetul local al comunei Sânpetru de Câmpie.

Art. 8. Comisionul perceput de furnizorul de servicii de acceptare a plăților electronice pentru plata taxelor și impozitelor utilizând cardul de debit, respectiv cardul de credit, la casieria instituției va fi suportat de către instituția publică, respectiv din bugetul local al comunei Sânpetru de Câmpie.

Art. 9. Cheltuielile cu administrarea și operarea terminalului de plată vor fi suportate de către instituția publică, respectiv din bugetul local al comunei Sânpetru de Câmpie.

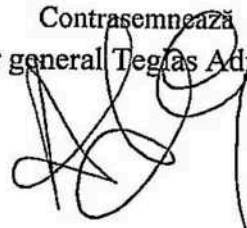
Art. 10. Se abrogă Hotărârea Consiliul Local nr. 11 din 11.02.2021 privind înregistrarea Primăriei comunei Sânpetru de Câmpie în Sistemul Național Electronic de Plată online a taxelor și impozitelor utilizând cardul bancar.

Art. 11. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – județul Mureș în vederea exercitării controlului de legalitate al actelor administrative, Primarului comunei Sânpetru de Câmpie, Compartimentului buget finanțe resurse umane din cadrul Primăriei comunei Sânpetru de Câmpie și publicare pe website-ul instituției.

Președinte de ședință
Sărmășan Grigore



Contrasemnează
Secretar general Teglas Adriana



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cmures.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 4918/11.10.2021

privind înregistrarea UAT Comuna Sânpetru de Câmpie în Sistemul Național Electronic de Plată online a obligațiilor de plată către bugetul general consolidat, instalarea unui terminal de plata POS și stabilirea modului în care este suportat comisionul bancar

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 4917/11.10.2021, raportul de specialitate nr. 4916/11.10.2021 al Compartimentului buget finanțe resurse umane-impozite și taxe din cadrul Primăriei Sânpetru de Câmpie,

În conformitate cu prevederile: Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea, HG nr. 1235/2010 privind aprobarea realizării Sistemului electronic de plată online a impozitelor și taxelor, utilizând cardul bancar (SNEP), Ordinului nr. 168/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice privind Sistemul național electronic de plată online a taxelor și impozitelor utilizând cardul bancar, OUG nr.193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plată precum, HG nr.949/2017 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plată, HG nr.285/09.04.2020 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.1235/2010 privind aprobarea realizării Sistemului național electronic de plată online a taxelor și impozitelor utilizând cardul bancar.

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit. "b", alin.(4), lit. "a", art. 139, alin. (3), lit. „a”, art. 196, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNE

Art.1. Se aprobă înregistrarea comunei Sânpetru de Câmpie în Sistemul Național Electronic de Plată online (SNEP) a taxelor și impozitelor locale utilizând cardul bancar.

Art.2. Se aprobă instalarea unui terminal de plată, dispozitiv electronic care poate prelua, stoca și transmite informații despre plata prin card(POS), la casieria instituției.

Art.3. Se aprobă plata online precum și plata la casieria instituției a taxelor și impozitelor locale prin utilizarea cardului bancar utilizând mijloacele electronice de plată.

Art.4. Comisionul perceput de instituția de credit acceptatoare, aferent efectuării plății electronice, se va oferta procentual, iar nivelul maximal al acestuia, indicat în documentația de atribuire, nu va depăși 1% din valoarea tranzacției, dar nu va fi mai mare de 30 de lei în situația în care prin aplicarea cotei de 1% rezultă o sumă mai mare de 30 de lei.

Art. 5. Comisionul plătit instituției de credit acceptatoare de plăți electronice pentru verificarea conformității transferului de date cu specificațiile standard ale SNEP se va percepe o singură dată, la înregistrarea instituției publice în SNEP, și nu va depăși echivalentul în lei a 300 euro, calculat la cursul de schimb comunicat de Banca Națională a României, valabil în ziua plății.

Art. 6. Un alt tip de comision oferit și acceptat va fi cel aferent transferurilor efectuate de instituțiile de credit acceptatoare de plăți electronice, iar nivelul acestuia nu va depăși nivelul comisionului standard practicat de instituțiile de credit pentru decontarea ordinelor de plată de mică și mare valoare în relația cu alte instituții de credit.

Art. 7. Comisiunile prevăzute la art. 4 - 6 percepute de furnizorul de servicii de acceptare a plăților electronice pentru operațiunile de tranzacționare online cu cardul bancar, aferente încasării taxelor și impozitelor vor fi suportate de către instituția publică, respectiv din bugetul local al comunei Sânpetru de Câmpie.

Art.8. Comisionul perceput de furnizorul de servicii de acceptare a plăților electronice pentru plata taxelor și impozitelor utilizând cardul de debit, respectiv cardul de credit, la casieria instituției va fi suportat de către instituția publică, respectiv din bugetul local al comunei Sânpetru de Câmpie.

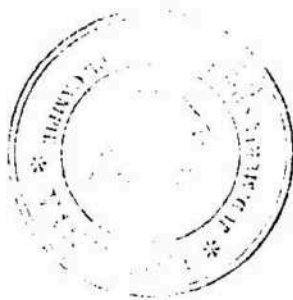
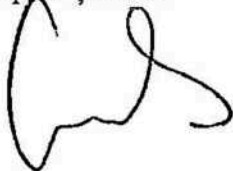
Art.9. Cheltuielile cu administrarea și operarea terminalului de plată vor fi suportate de către instituția publică, respectiv din bugetul local al comunei Sânpetru de Câmpie.

Art.10. Se abrogă Hotărârea Consiliul Local nr. 11 din 11.02.2021 privind înregistrarea Primăriei comunei Sânpetru de Câmpie în Sistemul Național Electronic de Plată online a taxelor și impozitelor utilizând cardul bancar.

Art.11. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – județul Mureș în vederea exercitării controlului de legalitate al actelor administrative, Primarului comunei Sânpetru de Câmpie, Compartimentului buget finanțe resurse umane din cadrul Primăriei comunei Sânpetru de Câmpie și publicare pe website-ul instituției.

INIȚIATOR,

Primarul Comunei
Crăciun Spîru Șerban



Aviz legalitate

secretar general,
Teglas Adriana





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA COMUNEI SÂNPETRU DE CÂMPIE
Nr. 4917 din 11.10.2021

REFERAT DE APROBARE

privind înregistrarea UAT Comuna Sânpetru de Câmpie în Sistemul Național Electronic de Plată online a obligațiilor de plată către bugetul general consolidat, instalarea unui terminal de plată POS și stabilirea modului în care este suportat comisionul bancar

Având în vedere:

- prevederile HG nr. 1235/06.12.2010 privind aprobarea realizării Sistemului Național Electronic de Plată online a obligațiilor de plată către bugetul general consolidate, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea;
- prevederile Ordinului nr. 168/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice privind Sistemul național electronic de plată online a taxelor și impozitelor utilizând cardul bancar;
- OUG nr. 193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plată,

Având în vedere prevederile legale, solicitările contribuabililor pentru asigurarea accesului la o soluție de plată electronică, precum și optimizarea procesului de colectare a impozitelor și taxelor locale prin instalarea unui terminal de plată (POS), propun înregistrarea UAT Comuna Sânpetru de Câmpie în Sistemului Național Electronic de Plată, instalarea unui terminal de plată (POS) în cadrul instituției, precum și aprobarea modului în care este suportat comisionul bancar aferent acestor servicii, conform.

PRIMAR,
Crăciun Spiru Șerban

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@murea.ro

HOTĂRÂRE NR. 61
Din 18.10.2021

privind aprobarea documentatiei de înscriere definitivă a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 51062 Sânpetru de Câmpie , proprietatea Comunei Sânpetru de Câmpie

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.5068 din 15.10.2021 întocmit de d-l primar Crăciun Spiru Șerban
- Raportul de specialitate nr.5067 din 15 .10.2021, întocmit de secretar general , d-na Teglaș Adriana și Proiectul de Hotărâre nr. 5069 din 15.10.2021 .
- HCL nr. 49 din 22 septembrie 2021 privind aprobarea documentației dezmembrări în două loturi a CF-ului 50953. Memoriul tehnic privind înscrierea definitivă în cartea funciară a CF-ului 51062

Ținând cont de avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Sânpetru de Câmpie , județul Mureș

Potrivit dispozițiilor:

- art. 27, alin. (1) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a), din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin.(1) și alin. (5), din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 87, alin.(5), art.354 și art.355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art.554, alin. (1) și art. 888 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art.81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art.82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- art. 129, alin. (2), lit. d), alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e), art. 196, alin.(1), lit. a), art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

Consiliul local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, cu // voturi "pentru" și voturi "abțineri", din totalul de 11 consilieri locali prezenți, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă documentația de înscriere definitivă a imobilului – teren extravilan, situat în Sânpetru de Câmpie, identificat cu nr. cadastral 51062, înscris în C.F. nr. 51062 Sânpetru de Câmpiei, aflat în proprietatea privată a Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi înscris definitiv în Cartea Funciară , în suprafața de 1000 mp.

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Sânpetru de Câmpie, d-l Crăciun Spiru Șerban, în vederea reprezentării Comunei Sânpetru de Câmpie și a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie , la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș, pentru încheierea actului de înscriere definitivă a terenului , semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea încheierii procedurii de înscriere definitivă a terenului aparținând domeniului privat al Comunei Sânpetru de Câmpie, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Prezenta se comunică la :

- Instituția Prefectului – Județul Mureș;
- Primarului comunei Sânpetru de Câmpie;
- Instituțiilor și persoanelor interesate.

Președinte,

Sărmășan Grigore



Contrasemnează,
Secretar general,
Teğlaș Adriana



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampia.ro



sanpetru@cjmuress.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 5069
Din data de 15.10.2021

privind aprobarea documentatiei de înscriere definitivă a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 51062 Sânpetru de Câmpie , proprietatea Comunei Sânpetru de Câmpie

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5068 din 15.10.2021 întocmit de d-l primar Crăciun Spiru Șerban
- Raportul de specialitate nr. 5067 din 15.10.2021, întocmit de secretar general , d-na Teglaș Adriana .
- HCL nr. 49 din 22 septembrie 2021 privind aprobarea documentației dezmembrări în două loturi a CF-ului 50953, Memoriul tehnic privind înscrierea definitivă în cartea funciară a CF-ului 51062

Ținând cont de avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Sânpetru de Câmpie , județul Mureș

Potrivit dispozițiilor:

- art. 27, alin. (1) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a), din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin.(1) și alin. (5), din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 87, alin.(5), art.354 și art.355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art.554, alin. (1) și art. 888 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art.81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art.82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- art. 129, alin. (2), lit. d), alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e), art. 196, alin.(1), lit. a), art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

Consiliului local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, cu // **voturi "pentru"** și **voturi "abțineri"**, din totalul de 11 consilieri locali prezenți, adoptă următoarea

PROPUN:

Art. 1. Aprobarea documentației de înscriere definitivă a imobilului – teren extravilan, situat în Sânpetru de Câmpie, identificat cu nr. cad. 51062, înscris în C.F. nr. 51062 Sânpetru de Câmpiei, aflat în proprietatea privată a Comunei Sânpetru de Câmpie pentru a fi înscris definitiv în Cartea Funciară , în suprafața de 1000 mp.

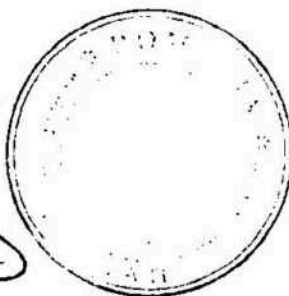
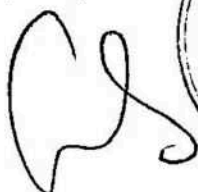
Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Sânpetru de Câmpie, d-l Crăciun Spiru Șerban, în vederea reprezentării Comunei Sânpetru de Câmpie și a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie , la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș, pentru încheierea actului de înscriere definitivă a terenului , semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea încheierii procedurii de înscriere definitivă a terenului aparținând domeniului privat al Comunei Sânpetru de Câmpie, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Prezenta se comunică la :

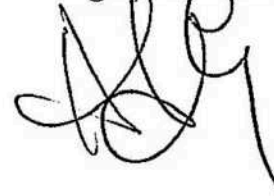
- Instituția Prefectului – Județul Mureș;
- Primarului comunei Sânpetru de Câmpie;
- Instituțiilor și persoanelor interesate.

Primar,

Crăciun Spiru Șerban



**Aviz legalitate,
Secretar general,
Teglas Adriana**



www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cmures.ro

ROMÂNIA
JUD. MUREȘ
PRIMĂRIA COMUNEI
SÂNPETRU DE CÂMPIE
NR. 5068 din 15.10.2021

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea „Înscrierii definitive a imobilului înscris provizoriu în CF nr. 51062 Sânpetru de Câmpie,, nr. cadastral 51062, cu S = 1000 mp, aflat în proprietatea Comunei Sânpetru de Câmpie.

Având în vedere:

HCL nr. 49 din 22 septembrie 2021 privind aprobarea dezmembrări în două loturi a CF-ului 50953
Memoriul tehnic privind CF -ul nr. 51062, comuna Sânpetru de Câmpie întocmit de către TOPO EXPERT MUREȘ S.R.L, reprezentat prin DI. Tamasi Zoltan .

Prevederile Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, Ordinul 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscrierile în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 121 din Constituția României și prevederile art. 129, alin. (6) ,lit. c) din Codul Administrativ

Propun:

Proiectul de Hotărâre privind aprobarea documentației înscrierii definitive a terenului în suprafață de 1000 mp înscris provizoriu în CF 51062, Comuna Sânpetru de Câmpie, pentru depunerea documentației la OCPI Mureș pentru notarea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Sânpetru de Câmpie

Primar
Crăciun Spiru Șerbău

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil:
 - com. Sânpetru de Câmpie, sat Sânpetru de Câmpie, extravilan, jud. Mureș.
2. Tipul lucrării:
 - **Prima Înscrisiere în Cartea Funciară:**
 - **Întabularea în Cartea Funciară, a dreptului de Proprietate din înscriere „provizorie” în înscriere „definitivă” a comunei Sânpetru de Câmpie, conform H.C.L. nr. 61./2021, imobil identificat în Cf. nr. 51062 - Sânpetru de Câmpie.**
3. Scurtă prezentare a situației din teren:
 - corp de proprietate situat în extravilanul com. **Sânpetru de Câmpie**, sat **Sânpetru de Câmpie**, jud. **Mureș**, zona periferică, între vecinătățile: la **N**: Turc Teodor - Nr. cad: 50952, la **E**: Nr. cad: 51062, la **S**: Comuna Sânpetru de Câmpie - Nr. cad: 50954, la **V**: H.C. - 3252.
 - terenul este identificat în **C.F. nr. 51062 - Sânpetru de Câmpie**, nr. cad. **51062**, în suprafață totală de **S= 1.000 mp**. Terenul este neîmprejmuit.
4. Situația juridică a imobilului, conform Cf. nr. **51062 - Sânpetru de Câmpie**.
5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate
 - măsurătorile au fost efectuate cu un receptor **GNSS**, marca **STONEX – S9i**.
 - puncte geodezice de sprijin vechi și noi folosite: nu este cazul
 - starea punctelor geodezice vechi: nu este cazul
 - după extragerea datelor, prelucrarea și întocmirea planului de amplasament s-a realizat cu ajutorul computerului, iar calculul suprafețelor s-a realizat prin metoda analitică.

Data 15.10.2021

Semnătura și ștampila

Digitally signed by
TAMASI ZOLTAN
 Date: 2021.10.18
 16:55:09 +03'00'

.....
Ing. Tamási Zoltán

18.10.2021, 15:20

Vă transmitem alăturat, copia extrasului și a încheierii de carte funciară, emise ca urmare a soluționării cererii de înscriere nr. 83...

Vă transmitem alăturat, copia extrasului și a încheierii de carte funciară, emise ca urmare a soluționării cererii de înscriere nr. 83105/2021.

bcpi.targumures@ancpi.ro

către: sinpetru@cjmures.ro

15 octombrie 2021 11:23

În atenția : Direcției de Impozite și
Taxe Locale

Bună ziua!

Având în vedere dispozițiile:

- **Ordonanței de urgență nr. 38/2020** privind utilizarea înscrisurilor în formă electronică la nivelul autorităților și instituțiilor publice,

- **art. 56 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 700/2014,**

Vă transmitem alăturat, copia extrasului și a încheierii de carte funciară, emise ca urmare a soluționării cererii de înscriere nr. 83105/2021.

Cu deosebită considerație,

Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Tg. Mures

Prezentul mesaj este confidențial și aparține ANCPI. El se adresează numai persoanei menționate ca destinatar, precum și altor persoane autorizate să-l primească. În cazul în care nu sunteți destinatarul vizat, vă aducem la cunoștință că dezvaluirea, copierea, distribuția sau inițierea unor acțiuni pe baza prezentei informații sunt strict interzise și atrag răspunderea juridică. Dacă ați primit acest mesaj dintr-o eroare, vă rugăm să ne anunțați imediat, ca răspuns la mesajul de față, și să-l ștergeți apoi din sistemul dumneavoastră. Aprecieri și vă mulțumim pentru cooperare.
Message scanned for malicious content.

This message is confidential and it is property of the ANCPI. It is exclusively destined to the person mentioned as addressee, as well as to any other person authorized to receive it. In case you are not the intended addressee, we hereby inform you that the disclosure, copying or distribution of the present information, or the initiation of any action based on it, are strictly forbidden and determine legal responsibility. If you have received it by mistake please let us know by reply and then delete it from your system. We appreciate your cooperation. Thank you!
Message scanned for malicious content.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 51062 Sânpetru de Câmpie

Nr. cerere	83105
Ziua	06
Luna	10
Anul	2021
Cod verificare 100108454837	



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51062	1.000	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83105 / 06/10/2021		
Act Administrativ nr. 49, din 22/09/2021 emis de COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE-CONSILIUL LOCAL; Act Administrativ nr. 79418, din 24/09/2021 emis de OCPI Mures;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51062 a imobilului cu numarul cadastral 51062 / UAT Sânpetru de Câmpie, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50953 inscris in cartea funciara 50953;	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 50953 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 11541. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50953/Sânpetru de Câmpie, inscrisa prin incheierea nr. 17268 din 02/03/2021;</i>	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7 , din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE , CIF:4619132, Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50953/Sânpetru de Câmpie, inscrisa prin incheierea nr. 17268 din 02/03/2021;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

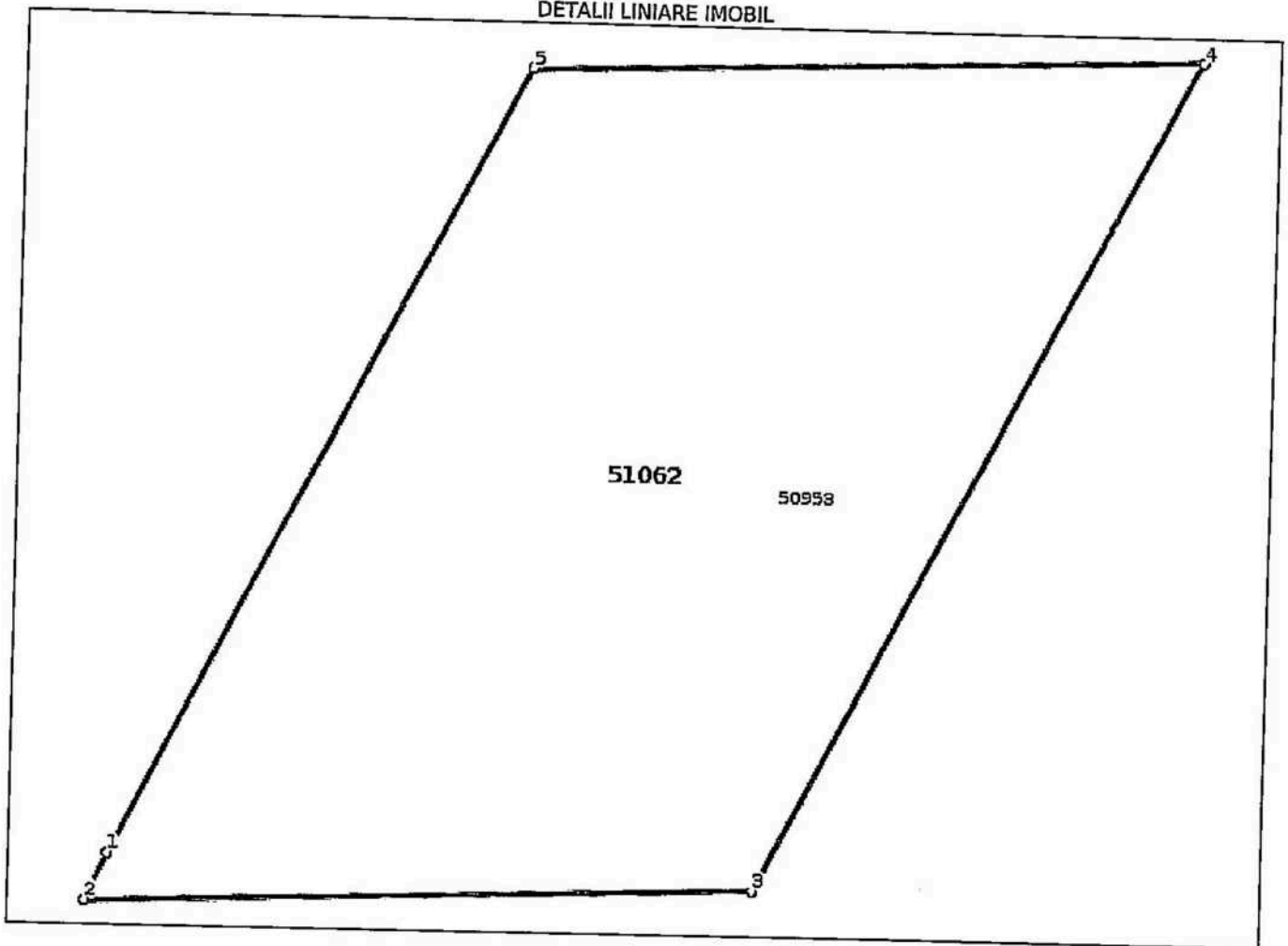
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51062	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	78	3352/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	443.355,11 577.873,293	2	443.354,139 577.871,301	2.216
2	443.354,139 577.871,301	3	443.382,644 577.872,202	28.519
3	443.382,644 577.872,202	4	443.400,928 577.907,83	40.046
4	443.400,928 577.907,83	5	443.372,424 577.906,929	28.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.372,424 577.906,929	1	443.355,11 577.873,293	37.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

14-10-2021

Data eliberării,

___/___/___

Asistent Registrator,

ANCA NEMES RUS

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)