

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

[www.sanpetrudecampia.ro](http://www.sanpetrudecampia.ro)



[sanpetru@cmures.ro](mailto:sanpetru@cmures.ro)

Nr. 4261 din 16.08.2023

### CONVOCATOR

În conformitate cu prevederile art. 133, alin.(1), art .134, alin. (1), lit. „a,, ,alin. (3) și alin. (4) , art. 196, alin. (1), lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, potrivit dispozițiilor art.181, alin.(1), pct. „2,, din Legea 134 /2010, privind Codul de procedură civilă, se convocă ședința ordinară a Consiliului Local Sânpetru de Câmpie, jud. Mures în data 24.08.2023, ora 9,00, potrivit dispoziției primarului nr. 127 din 16.08.2023, cu respectarea măsurilor legale în vigoare , ședința se va desfășura la sediul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie , jud.Mures cu următoarea;

### ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 07.07.2023

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ordinei de zi a sedintei ordinare din data de 24.08. 2023

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea -,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu – Sângeorgiu de Câmpie, D.E. 1742, D.E. 1741 și D.E. 1858, județul Mureș” în suprafață totala S= 23.885 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 5.510 mp.- intravilan”, „2Dr= 14.570 mp.- extravilan” și „3Dr= 3.805mp- intravilan”,aflat in proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou – Dâmbu, D.E. 54 și D.E. 774, Tronson 1, județul Mureș” în suprafață totala S= 30.337 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 30.337 mp.- extravilan, aflat in proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou - Dâmbu, D.E. 774, Tronson 2, județul Mureș” în suprafață totala S= 2.334 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 2.334 mp.- extravilan”, aflat in proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou - Dâmbu, D.E. 774, Tronson 3, județul Mureș” în suprafață totala S= 1.514 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 1.514 mp.- extravilan”, aflat in proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu - Satu Nou, D.E. 654, D.E. 645 și D.E. 526, județul Mureș” în suprafață totala S= 10.386 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 10.386 mp.- intravilan”, aflat in proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou, D.E. 316/1, județul Mureș” în suprafață totala S= 1.141 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 199 mp.- intravilan” și „2Dr= 942 mp.- extravilan”, aflat in proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu - Satu Nou, D.E. 1742, D.E. 1743 și D.E. 336/1, județul Mureș” în suprafață totală S= 15.419 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 15.419 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sângeorgiu de Câmpie, D.E. 1921, D.E. 2043, D.E. 1984 și D.E. 2042, județul Mureș” în suprafață totală S= 12.776 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 1.702 mp.- intravilan” și „2 Dr= 11.074 mp- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii cu 12 luni a valabilității scrisorii de garantare nr. IG173300310 / 30.06.2017 emisă de FGCR-IFN S.A. în vederea garantării obligațiilor de plată a avansului din fondurile nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat „**Modernizare și dotare cămine culturale în comuna Sânpetru de Câmpie, satele Sânpetru de Câmpie, Tușinu, Dîmbu, județul Mureș**”

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

5. Proiect de hotărâre privind aprobare contului de execuție a bugetului local al comunei Sânpetru de Câmpie trimestrul al II-lea al anului 2023

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

6. Proiect de hotărâre privind aprobare servicii de asistență juridică în proces cu TRANS GRUP AGAPIA

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

7. Proiect de hotărâre privind aprobare însușirea raportului de follow-up nr. 54460/07.08.2023 privind modul de implementare a măsurilor dispuse prin Decizia nr. 51 din 15.12.2021 emise de Camera de Conturi Mureș

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului pentru apa potabilă distribuită pentru persoanele fizice și juridice până la predarea conductei către Compania AQUASERV, la nivelul comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

9. Diverse

(1) Documentele înscrise în Proiectul Ordinii de zi pot fi consultate la sediul primăriei comunei *Sânpetru de Câmpie* și pe site-ul primăriei comunei *Sânpetru de Câmpie*, [www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro) secțiunea Consiliul Local –Documente CL .

(2) Comisiile de specialitate ale Consiliului local Sânpetru de Câmpie sunt invitate pentru avizarea proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi în 23.08.2023, ora 15.00 .

(3) Cu privire la proiectele de hotărâre menționate, se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138, alin. 12, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ.

Nr.Crt.	Numeșiprenumeleconsilierului	Semnatura de luare la cunoștința
1	Chertes Mihaela Elena	
2	Gherbe Martin	
3	Iușan Adrian -Grigore	
4	Macarie Ioan	
5	Pintecan Petru	
6	Pogăcean Lucian Minodor	
7	Roșca Ana	
8	Rosca Grigore	
9	Sărmășan Grigore	
10	Varga Alin	
11	Velcherean Vasile	

PRIMAR, Crăciun Spiru Șerban



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
PRIMĂRIA

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cjmmures.ro

**DISPOZIȚIA nr. 127**  
**16.08.2023**

***Privind convocarea Consiliului local Sânpetru de Câmpie în ședința  
ordinară de lucru din data de 24.08.2023***

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș,  
Având în vedere prevederile art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (3), lit. b) și art. 196, alin. (1), lit. b), din  
O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

**DISPUN**

**Art. 1** În conformitate cu prevederile art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. „a”, alin. (3) și alin. (4), art.  
196, alin. (1), lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, se convocă ședința ordinară de  
lucru a Consiliului Local Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș în 24.08.2023, ora 9, 00, cu respectarea măsurilor  
legale în vigoare, ședința se va desfășura la sediul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș cu  
următoarea;

**ORDINE DE ZI**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului  
Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 07.07.2023  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ordinei de zi a sedinței ordinare din data de 24.08.2023  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea - „Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat  
Dâmbu – Sângeorgiu de Câmpie, D.E. 1742, D.E. 1741 și D.E. 1858, județul Mureș” în suprafață totală S= 23.885  
mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 5.510 mp.- intravilan”, „2Dr= 14.570 mp.- extravilan” și  
„3Dr= 3.805mp- intravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.  
- „Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou – Dâmbu, D.E. 54 și D.E.  
774, Tronson 1, județul Mureș” în suprafață totală S= 30.337 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr=  
30.337 mp.- extravilan, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.  
- „Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou - Dâmbu, D.E. 774,  
Tronson 2, județul Mureș” în suprafață totală S= 2.334 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr=  
2.334 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.  
- „Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou - Dâmbu, D.E. 774,  
Tronson 3, județul Mureș” în suprafață totală S= 1.514 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr=  
1.514 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.  
- „Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu - Satu Nou, D.E. 654, D.E.  
645 și D.E. 526, județul Mureș” în suprafață totală S= 10.386 mp., având categoria de folosință și destinației  
„1Dr= 10.386 mp.- intravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.  
- „Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou, D.E. 316/1, județul Mureș” în  
suprafață totală S= 1.141 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 199 mp.- intravilan” și „2Dr= 942  
mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu - Satu Nou, D.E. 1742, D.E. 1743 și D.E. 336/1, județul Mureș” în suprafață totală S= 15.419 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 15.419 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sângeorgiu de Câmpie, D.E. 1921, D.E. 2043, D.E. 1984 și D.E. 2042, județul Mureș” în suprafață totală S= 12.776 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 1.702 mp.- intravilan” și „2 Dr= 11.074 mp- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii cu 12 luni a valabilității scrisorii de garantare nr. IG173300310 / 30.06.2017 emisă de FGCR-IFN S.A. în vederea garantării obligațiilor de plată a avansului din fondurile nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat „**Modernizare și dotare cămine culturale în comuna Sânpetru de Câmpie, satele Sânpetru de Câmpie, Tușinu, Dîmbu, județul Mureș**”

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului local al comunei Sânpetru de Câmpie trimestrul al II-lea al anului 2023

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea serviciilor de asistență juridică în proces cu TRANS GRUP AGAPIA

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea însușirea raportului de follow-up nr. 54460/07.08.2023 privind modul de implementare a măsurilor dispuse prin Decizia nr. 51 din 15.12.2021 emise de Camera de Conturi Mureș

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului pentru apa potabilă distribuită pentru persoanele fizice și juridice până la predarea conductei către Compania AQUASERV, la nivelul comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

9. Diverse

**Art .2** Documentele înscrise în Proiectul Ordinii de zi pot fi consultate la sediul primăriei comunei *Sânpetru de Câmpie* și pe site-ul primăriei comunei *Sânpetru de Câmpie* [www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro) Secțiunea Consiliul Local –Documente CL.

**Art .3** Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele prevăzute de lege, se trimit spre avizare Comisiilor de specialitate ale Consiliului local *Sânpetru de Câmpie*.

**Art .4** . Cu privire la proiectele de hotărâre menționate, se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138, alin. (12), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ.


**Art .5** . Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează secretarul general al comunei *Sânpetru de Câmpie*

**Art .6** .Un exemplar din prezenta se va comunica primarului comunei *Sânpetru de Câmpie*, Instituției Prefectului Județului Mureș pentru controlul legalității , câte un exemplar se va afișa la sediul primăriei comunei Sânpetru de Câmpie, pe site-ul primăriei și la dosarul ședinței consiliului local .

**PRIMAR ,**  
**Crăciun Spiru Șerban**



**Contrasemnează ,**  
**Secretar General**  
**Teglaș Adriana**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

www.sanpetrudecampie.ro



sanpetru@cmures.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**Nr. 82 din 16.08.2023**

privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al  
Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 07.07.2023

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie , județul Mureș,

Avand in vedere :

-referatul de aprobare nr. 4252 din 16.08.2023, intocmit de primarul comunei Sânpetru de  
Câmpie

-raportul de specialitate nr. 4253 din 16.08.2023, verbal încheiat în ședința anterioară de  
lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie

- prevederile art. 138, alin.(15), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

- votul pentru a 6 consilieri locali fiind îndeplinită condiția de majoritate simplă cerută de  
prevederile art. 139, alin.(1), din Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art.139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), din OUG 57/2019 privind Codul  
administrativ ,cu modificările și completările ulterioare;

Propune :

**Art.1.** Aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al  
Comunei Sânpetru de Câmpie, din data de 07.07.2023, în forma inițială în care a fost  
prezentat.

**Art. 2.** Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu Cu voturi ,, pentru,, cu voturi ,,  
împotrivă,, și voturi ,, abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

**Art.3.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș,  
Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie și se publică pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de  
Câmpie.

Initiator ,

**Primar Crăciun Spiru Șerban**



Aviz legalitate

**Secretar general al comunei**

**Teglaș Adriana**

NR. 4252 din 16. 08.2023

## REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al  
Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 07.07.2023

Proiectul de Hotărâre are ca obiect aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară  
de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 09.05.2023  
Proiectul de hotărâre are ca temei legal, prevederile art.138, alin. (15), din OUG57/2019, privind Codul  
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Cvorumul necesar adoptării hotărârii este reglementat de art. 139, din OUG nr. 57/2019, după  
cum urmează: În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate  
absolută sau simplă, după caz.

În acest caz cvorumul este majoritatea simplă deoarece hotărârile care se adoptă cu majoritate  
absolută sunt reglementate prin lege.

Întrucât , Consiliul Local s-a întrunit în ședință ordinară , la convocarea primarului, inițiez și  
propun, următorul proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței de lucru  
din data de 07.07.2023

Primar,

**Crăciun Spiru Seban**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

[www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro)



[sinpetru@cjmures.ro](mailto:sinpetru@cjmures.ro)

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi **07.07.2023**, cu ocazia ședinței de lucru ordinare a consiliului local Sânpetru de Câmpie, convocată la inițiativa primarului Comunei Sânpetru de Câmpie, cu respectarea măsurilor legale în vigoare, aduse la cunoștința consilierilor prin rețele de comunicare electronice, iar la cunoștința publicului prin afișarea convocatorului la sediul instituției și prin mijloace de comunicare electronice, respectiv publicare pe site-ul instituției.

Președinte de ședință DI Gherbe Martin, întreabă consilieri dacă se poate deschide ședința de lucru a consiliului local .

DI Președinte de ședință face prezența consilierilor sunt prezenți 6 consilieri din totalul de 11 consilieri, un consilier absent DI Sărmășan Grigore care a menționat că poate o să ajungă la ședință și ceilalți 4 consilieri, respectiv Dna Roșca Ana asistent medical care a fost de servici la Centrul De Recuperare Mureș, DI Varga Alin – Factor poștal a fost în localitatea Tușinu pentru a distribui pensiile pe cupoane beneficiarilor, DI Pintecan Petru – Viceprimarul comunei care a trebuit să plece la Tg Mureș cu diverse probleme de servici legate de UAT Sânpetru de Câmpie și Dna Mihaela Chertes care a trebuit să fie la sediul facultății USAMV din Cluj Napoca unde este studentă, dar au fost prezenți la ora 8,00 dimineața unde au discutat cu primarul comunei despre proiectele de hotărâre aflate pe ordinea de zi, au semnat avizele pe compartimente și au menționat că vor vota „pentru aprobarea proiectelor și adoptarea hotărârilor,, care au fost înscrise pe ordinea de zi respectivă, în momentul când vor fi contactați telefonic de către președintele de ședință sau de către secretarul general al comunei ;

DI președinte de ședință trece la prezenta,

**Ordine de zi**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 27.06.2023  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ordinei de zi a sedintei ordinare din data de 07.07. 2023  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificare Buget Local al Comunei Sânpetru de Câmpie  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar
4. Proiect de hotărâre privind acceptarea sponsorizarilor oferite de persoane fizice si juridice in scopul organizarii evenimentului „ Târgul Sâmpetrului,, comuna Sânpetru de Câmpie, jud. Mureș  
Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

5. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.90 din 10.11.2022, privind participarea U.A.T comunei Sânpetru de Câmpie la înființarea, organizarea și funcționarea "Grupului de acțiune locală – Inima Câmpiei Transilvane"

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

6. Diverse

#### **Punctul nr. 1 din ordinea de zi**

DI Președinte de ședință dă citire referatului de aprobare cu privire la de proiectul de hotărâre pentru aprobarea procesului verbal din ședința anterioară, respectiv data 27.06.2023,

DI Președinte de ședință întreabă consilierii dacă au întrebări legate de punctul nr. 1 din prezenta ordine de zi. Discuții numai sunt legate de acest punct. Se votează cu 10 voturi „pentru”, din care 4 voturi electronic prin contactare telefonică privind aprobarea proiectului de hotărâre și adoptarea hotărârii procesului verbal de la ședința anterioară de lucru.

#### **Punctul nr. 2 din ordinea de zi**

DI președinte de ședință explică faptul că este vorba de proiectul de hotărâre pentru aprobarea ordinii de zi din prezenta ședință și suplimentarea acesteia, discuții legate de acest punct numai sunt, se votează cu 10 voturi „pentru”, din care 4 electronic prin contactare telefonică pentru aprobarea proiectului de hotărâre și adoptarea HCL privind ordinea de zi și suplimentarea acesteia.

#### **Punctul nr. 3 din ordinea de zi**

DI președinte de ședință dă citire referatului de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea punctului nr. 3, discuții legate de acest punct numai sunt, se votează cu 10 voturi, din care 4 electronic prin contactare telefonică pentru aprobarea proiectului de hotărâre și adoptarea HCL.

#### **Punctul nr.4 din ordinea de zi**

DI președinte de ședință explică faptul că este vorba de proiectul de hotărâre de la punctul nr. 4 din ordinea de zi, discuții numai sunt legate de acest punct, se votează cu 10 voturi „pentru”, din care 4 electronic prin contactare telefonică, privind aprobarea proiectului de hotărâre și adoptarea HCL

#### **Punctul nr. 5 din ordinea de zi**

DI președinte de ședință dă citire referatului de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea punctului nr. 5, discuții legate de acest punct numai sunt, se votează cu 10 voturi din care 4 electronic prin contactare telefonică pentru aprobarea proiectului de hotărâre și adoptarea HCL.

#### **Punctul nr. 6 din ordinea de zi DIVERSE**

DI Președinte de ședință informează doamnele consilieri și domnii consilieri, faptul că nu există solicitări pentru punctul Diverse din prezenta ordine de zi,

DI președinte de ședință întreabă consilierii dacă mai au discuții legate de prezenta ordine de zi, constată că numai sunt și declară ședința de lucru ordinară a Consiliului Local din data de 07. 07.2023 **închisă**.

Președinte de ședință

Gherbe Martin

Întocmit, Secretar General Adriana Teglaș



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

[www.sanpetrudecampie.ro](http://www.sanpetrudecampie.ro)



[sanpetru@cjmures.ro](mailto:sanpetru@cjmures.ro)

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 83

Din data de 16.08.2023

privind aprobarea Ordinei de zi a sedintei ordinare din data de 24 august 2023

Primarul comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș,

Având în vedere :

- Dispoziția nr. 127 din 16.08.2023, emisă de Dl. Primar al comunei Sânpetru de Câmpie, prin care dispune convocarea la ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, conform art. 134, alin. (1), lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În conformitate cu Legea 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public și prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

Văzând avizele comisiilor de specialitate

În temeiul prevederilor art. 134, alin. (1), lit. a), art. 135, și art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 198, alin. (1) și (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Propune :

**Art.1.** Aprobarea prezentei după cum urmează;

În conformitate cu prevederile art. 133, alin.(1), art. 134, alin. (1), lit. „a,, ,alin. (3), lit. b) , art. 196, alin. (1), lit. b) , din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, se convocă ședința de lucru ordinară a Consiliului Local Sânpetru de Câmpie din data de 24.08.2023, ora 9,00, potrivit dispoziției primarului, cu respectarea măsurilor legale în vigoare, ședința se va desfășura la sediul primăriei comunei Sânpetru de Câmpie, jud Mures, cu următoarea:

### ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal încheiat în ședința anterioară de lucru a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie din data de 07.07.2023

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ordinei de zi a sedintei ordinare din data de 24.08. 2023

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

3. Proiect de hotărâre privind aprobare -„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu – Sângeorgiu de Câmpie, D.E. 1742, D.E. 1741 și D.E. 1858, județul Mureș” în suprafață totală S= 23.885 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 5.510 mp.- intravilan”, „2Dr= 14.570 mp.- extravilan” și „3Dr= 3.805mp- intravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou – Dâmbu, D.E. 54 și D.E. 774, Tronson 1, județul Mureș” în suprafață totală S= 30.337 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 30.337 mp.- extravilan, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou - Dâmbu, D.E. 774, Tronson 2, județul Mureș” în suprafață totală S= 2.334 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 2.334 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

- „Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou - Dâmbu, D.E. 774, Tronson 3, județul Mureș” în suprafață totală S= 1.514 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 1.514 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

- „Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu - Satu Nou, D.E. 654, D.E. 645 și D.E. 526, județul Mureș” în suprafață totală S= 10.386 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 10.386 mp.- intravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

- „Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou, D.E. 316/1, județul Mureș” în suprafață totală S= 1.141 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 199 mp.- intravilan” și „2Dr= 942 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

- „Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu - Satu Nou, D.E. 1742, D.E. 1743 și D.E. 336/1, județul Mureș” în suprafață totală S= 15.419 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 15.419 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

- „Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sângeorgiu de Câmpie, D.E. 1921, D.E. 2043, D.E. 1984 și D.E. 2042, județul Mureș” în suprafață totală S= 12.776 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 1.702 mp.- intravilan” și „2 Dr= 11.074 mp- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii cu 12 luni a valabilității scrisorii de garantare nr. IG173300310 / 30.06.2017 emisă de FGCR-IFN S.A. în vederea garantării obligațiilor de plată a avansului din fondurile nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat „**Modernizare și dotare cămine culturale în comuna Sânpetru de Câmpie, satele Sânpetru de Câmpie, Tușinu, Dîmbu, județul Mureș**”

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

5. Proiect de hotărâre privind aprobare contului de execuție a bugetului local al comunei Sânpetru de Câmpie trimestrul al II lea al anului 2023

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

6. Proiect de hotărâre privind aprobare servicii de asistență juridică în proces cu TRANS GRUP AGAPIA

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

7. Proiect de hotărâre privind aprobare însușirea raportului de follow-up nr. 54460/07.08.2023 privind modul de implementare a măsurilor dispuse prin Decizia nr. 51 din 15.12.2021 emise de Camera de Conturi Mureș

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului pentru apa potabilă distribuită pentru persoanele fizice și juridice până la predarea conductei către Compania AQUASERV, la nivelul comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș

Inițiator, Crăciun Spiru Șerban, primar

9. Diverse

**Art. 2.** Prezentul proiect de hotărâre s-a aprobat cu voturi „ pentru,, cu voturi „ împotrivă,, și voturi „ abțineri,, Din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

**Art.3.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică, Instituției Prefectului –Județul Mureș, la dosarul ședinței, Primarului Comunei Sânpetru de Câmpie și pe site-ul Primăriei Comunei Sânpetru de Câmpie.

Inițiator ,

Primar Crăciun Spiru Șerban



Aviz legalitate

Secretar general al comunei

Teglaș Adriana

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA SÂNPETRU DE CÂMPIE  
CONSILIUL LOCAL

[www.sanpetrudecampia.ro](http://www.sanpetrudecampia.ro)



[sanpetru@cjmmures.ro](mailto:sanpetru@cjmmures.ro)

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**Nr. 84 Din data de 16. 08 .2023**

**Privind aprobarea:**

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu – Sângeorgiu de Câmpie, D.E. 1742, D.E. 1741 și D.E. 1858, județul Mureș” în suprafață totală S= 23.885 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 5.510 mp.- intravilan”, „2Dr= 14.570 mp.- extravilan” și „3Dr= 3.805mp- intravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou – Dâmbu, D.E. 54 și D.E. 774, Tronson 1, județul Mureș” în suprafață totală S= 30.337 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 30.337 mp.- extravilan, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou - Dâmbu, D.E. 774, Tronson 2, județul Mureș” în suprafață totală S= 2.334 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 2.334 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou - Dâmbu, D.E. 774, Tronson 3, județul Mureș” în suprafață totală S= 1.514 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 1.514 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu - Satu Nou, D.E. 654, D.E 645 și D.E. 526, județul Mureș” în suprafață totală S= 10.386 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 10.386 mp.- intravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou, D.E. 316/1, județul Mureș” în suprafață totală S= 1.141 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 199 mp.- intravilan” și „2Dr= 942 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu - Satu Nou, D.E. 1742, D.E. 1743 și D.E. 336/1, județul Mureș” în suprafață totală S= 15.419 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 15.419 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-„Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sângeorgiu de Câmpie, D.E. 1921, D.E. 2043, D.E. 1984 și D.E. 2042, județul Mureș” în suprafață totală S= 12.776 mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 1.702 mp.- intravilan” și „2 Dr= 11.074 mp- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 4254 din 16.08.2023, întocmit de d-l primar Crăciun Spiru Șerban
- Raportul de specialitate nr. 4255 din 16.08.2023, întocmit de secretar general, d-na Teglaș Adriana
- Memoriile tehnice privind documentația pentru lucrările de **primă înscriere în Cartea Funciară**, întocmită de către persoană fizică autorizată, Dl. Tamași Zoltan și Planul de amplasare și delimitare a imobilelor.

Prevederile Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, Ordinul 700/2014, pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscrierile în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 121 din Constituția României și prevederile art. 129, alin. (6), lit. c), din Codul Administrativ

Ținând cont de avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Sânpetru de Câmpie, județul Mureș

Potrivit dispozițiilor:

- art. 27, alin. (1), din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a), din Ordinul nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin.(1) și alin. (5), din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 87, alin.(5), art.354 și art.355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art.554, alin. (1) și art. 888, din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010, privind codul de procedură civilă, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art.81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art.82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d), alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e), art. 196, alin.(1), lit. a), art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

Consiliului local al Comunei Sânpetru de Câmpie, județul Mureș, cu **voturi "pentru", voturi "împotriva" și voturi "abțineri"**, din totalul de 11 consilieri locali prezenți, aprobă următorul proiect de hotărâre

### PROPUN:

**Art. 1.** Proiectul de Hotărâre privind aprobarea documentației pentru prima înscrieriere a imobilelor, aflate în domeniul public al Comunei Sânpetru de Câmpie, pentru depunerea documentației la OCPI Mureș pentru notarea dreptului de primă înscriere în Cartea Funciară a comunei Sânpetru de Câmpie

**Art. 2.** Se împuternicește primarul comunei Sânpetru de Câmpie, d-l Crăciun Spiru Șerban, în vederea reprezentării Comunei Sânpetru de Câmpie și a Consiliului Local al Comunei Sânpetru de Câmpie, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș, pentru încheierea actului de primă înscriere a imobilelor, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea încheierii procedurii de primă înscriere a imobilelor cu suprafețele măsurate aparținând domeniului public al Comunei Sânpetru de Câmpie, după cum a fost menționat la art.1.

**Art. 3.**Prezenta se comunică la :

- Instituția Prefectului – Județul Mureș;
- Primarului comunei Sânpetru de Câmpie și publicare pe site-ul instituției ;
- Instituțiilor și persoanelor interesate.

**Primar,**

**Crăciun Spiru Șerban**



**Aviz legalitate,  
Secretar general,  
Teglaș Adriana**



ROMÂNIA  
JUD. MUREȘ  
PRIMĂRIA COMUNEI  
SÂNPETRU DE CÂMPIE  
NR. 4254 din 16.08.2023

## REFERAT DE APROBARE

### Privind aprobarea:

-,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu – Sângeorgiu de Câmpie, D.E. 1742, D.E. 1741 și D.E. 1858, județul Mureș” în suprafață totală  $S= 23.885$  mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 5.510 mp.- intravilan”, „2Dr= 14.570 mp.- extravilan” și „3Dr= 3.805mp- intravilan”,aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou – Dâmbu, D.E. 54 și D.E. 774, Tronson 1, județul Mureș” în suprafață totală  $S= 30.337$  mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 30.337 mp.- extravilan, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou - Dâmbu, D.E. 774, Tronson 2, județul Mureș” în suprafață totală  $S= 2.334$  mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 2.334 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou - Dâmbu, D.E. 774, Tronson 3, județul Mureș” în suprafață totală  $S= 1.514$  mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 1.514 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu - Satu Nou, D.E. 654, D.E. 645 și D.E. 526, județul Mureș” în suprafață totală  $S= 10.386$  mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 10.386 mp.- intravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Satu Nou, D.E. 316/1, județul Mureș” în suprafață totală  $S= 1.141$  mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 199 mp.- intravilan” și „2Dr= 942 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Dâmbu - Satu Nou, D.E. 1742, D.E. 1743 și D.E. 336/1, județul Mureș” în suprafață totală  $S= 15.419$  mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 15.419 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

-,,Pentru Prima înscriere a imobilului comuna Sânpetru de Câmpie, sat Sângeorgiu de Câmpie, D.E. 1921, D.E. 2043, D.E. 1984 și D.E. 2042, județul Mureș” în suprafață totală  $S= 12.776$  mp., având categoria de folosință și destinației „1Dr= 1.702 mp.- intravilan” și „2 Dr= 11.074 mp.- extravilan”, aflat în proprietatea publică a Comunei Sânpetru de Câmpie.

Având în vedere:

Memoriile Tehnice atașate privind documentația pentru lucrarea **de primă înscriere în Cartea Funciară**, în urma măsurătorilor topografice, întocmite de către persoană fizică autorizată, Dl. Tamași Zoltan și Planul de amplasare și delimitare a imobilelor.

Prevederile Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, Ordinul 700/2014, pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscrierile în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 121, din Constituția României și prevederile art. 129, alin. (6), lit. c), din Codul Administrativ

**Propun:**

Proiectul de Hotărâre privind aprobarea documentației pentru prima înscriere a imobilelor, aflat în domeniul public al Comunei Sânpetru de Câmpie, este necesară pentru depunerea documentației la OCPI Mureș pentru notarea dreptului de primă înscriere în Cartea Funciară a comunei Sânpetru de Câmpie și sunt drumuri publice.

Primar  
Crăciun Spiru Șerban

